

Zonnepanelen voor huurders van corporaties

Totaal ontzorgconcept:

- **uniformiteit**
- **duurzaamheid**
- **veiligheid**
- **communicatie**



ORANJEDAK SOLAR

kwaliteit, totaalaanpak en complete garantie

Woningcorporaties staan voor de opgave hun vastgoed te verduurzamen. Zij moeten fors inzetten op energiebesparing en energieopwekking. Er zijn volop kansen; er is een enorm potentieel voor installatie van zonnepanelen op hun vastgoed.

Echter de huurders vormen een complicerende factor. Zij hebben de relatie met de energieleverancier en zij zullen zonnestroom (voor zover niet voor eigen gebruik) gaan leveren aan het net. Huurders zijn lastig collectief te mobiliseren, hebben heel uiteenlopende standpunten over zonnestroom voor hun woning of staan huiverig tegenover elke verandering. Komt het tot instemming, dan kunnen problemen ontstaan met afspraken over installatie, met gebruiksinstructie, het beantwoorden van vragen en oplossen van problemen. Bovendien fluctueert het huurdersbestand; dat stelt de vraag naar overgang van de zonnestroom naar elke nieuwe bewoner.

Oranjedak Solar heeft nu een totaal ontzorgconcept ontwikkeld. De corporatie hoeft alleen nog maar de belangstelling te peilen bij haar huurders. Vanaf dat moment komt Oranjedak Solar in actie. Het ontzorgconcept kent 4 pijlers: uniformiteit, duurzaamheid, veiligheid en communicatie. Het strekt zich uit vanaf engineering tot en met de gehele gebruiksfase van de zonnepanelen.

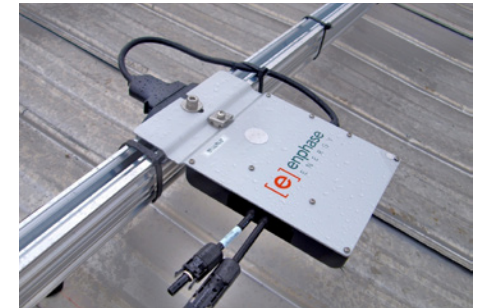
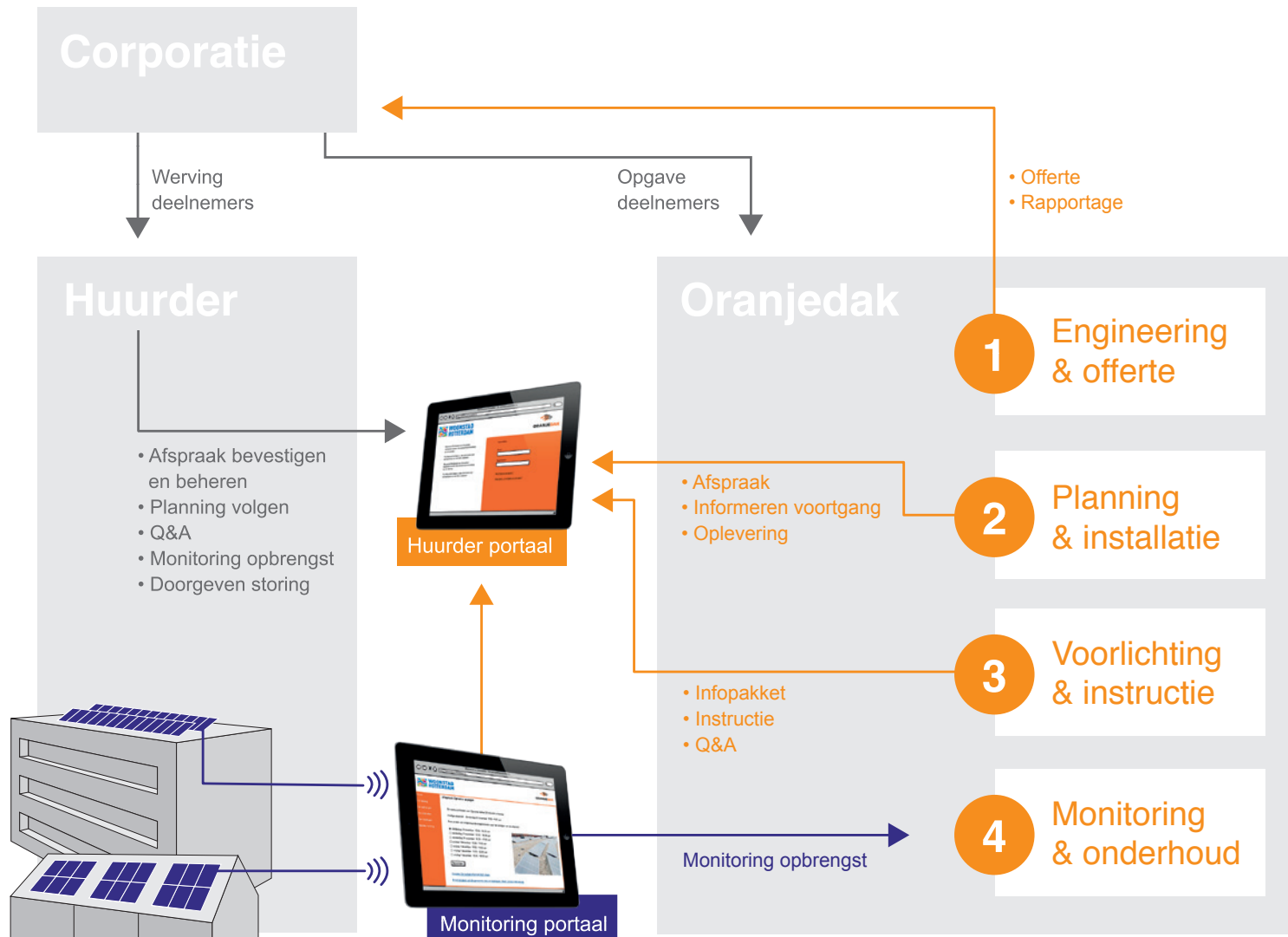


Zonnepanelen voor elke woning

Ons aanbod betreft zonnepanelen op rijtjeswoningen met plat of hellend dak en daken van wooncomplexen: per woning een vast aantal zonnepanelen met individuele aansluiting. Bij elk project zoeken we naar:

- Selectie van meest geschikte dakvlak qua oriëntatie, ligging en schaduwvorming.
- Minimale jaaropbrengst van 850kWh per geïnstalleerde kWp.
- Uniforme bevestiging en opstelling.

Totaal ontzorgconcept: uniformiteit, duurzaamheid, veiligheid en communicatie



Micro-omvormers: slechts één kabel naar de meterkast

Een Enphase micro-omvormer achter elk zonnepaneel zorgt voor omzetting van zonne-energie in wisselspanning. Voordelen:

- **Veiligheid:** maximaal 230 volt van het dak naar de woning (i.p.v. enkele duizenden volts bij gebruik van stringomvormer)
- **Veiligheid in brandsituaties** (bluswater); bij wegvallen van netspanning valt ook spanning in paneel weg).
- **Eenvoud:** geen omvormer-kast meer nodig (geen beslag op ruimte in de woning; geen storende geluiden).
- **Snelheid:** minimale overlast bij installatie;
- **Meer opbrengst:** minder invloed van schaduw.
- **Langere garantietermijn:** (25 jaar)
- **Eenvoudige monitoring:** door alle partijen en op paneelniveau.
- **Uitbreiding:** PV-installatie altijd eenvoudig uit te breiden.

Panelen op vlakke daken: Polykristallijn zonnepaneel, met aluminium frame en paneelklemmen. Geballast met betongegels. Geen inbreuk op dakveiligheid. Geschatte opbrengst bij 6 panelen ca. 1380 kWh (in jr. 1)

Panelen op hellende daken: Zwart, monokristallijn zonnepaneel. Geschatte opbrengst bij 6 panelen ca. 1450 kWh (in jr. 1)



Installatie: minimale overlast voor de huurder

Er zijn drie contactmomenten waarbij de huurder thuis moet zijn:

- 1x aanwezig bij de opname (max. 30 minuten);
- 1x een dagdeel thuis tijdens de installatie van de zonnepanelen;
- 1x minimaal 2 uur thuis tijdens aansluiting in de meterkast, oplevering, korte instructie en advies over energie besparen en maximaal benutten van zonnestroom.

Communicatie via online portaal

Het communicatie- en planningsproces is geautomatiseerd en biedt alle partijen optimaal overzicht. Huurders kunnen op elk moment inloggen en alle informatie vinden die voor hen van belang is. Ook aanpassing van installatie-tijdstip is mogelijk.

Na installatie is de opbrengst van eigen zonnepanelen te volgen. Verder kan men vragen stellen en storingen melden.

Monitoring, service en onderhoud

Gedurende de gehele gebruiksfase bieden wij diverse opties voor monitoring, service en onderhoud:

- *Service richting de huurder:* afhandelen van vragen, klachten of storingen.
- *Bewassing:* met gedemineraliseerd water, tevens controle op beschadigingen.
- *Mutatieservice:* controle, reiniging, informatieverstrekking nieuwe huurder, aanpassing NAW-gegevens.

Onze kwaliteit

- Productgarantie min. 12 jaar
- Lineaire opbrengstgarantie min. 25 jaar (opbrengst in jaar 25 nog min. 83,5%)
- IEC 6094 Photovoltaic devices
- NEN-EN-IEC 62446 – Grid connected photovoltaic systems
- EN 50524 - Fotovoltaïsche omvormers
- IEC 61215 (Ed.2), toepassingsklasse A
- Aangesloten bij PV Cycle programma
- ISO9001, OSHA18001 en ISO14001 gecertificeerd

landelijke dekking

Installatie en onderhoud vinden plaats vanuit alle vestigingen en servicepunten van Oranjedak. Kijk voor alle vestigingen op www.oranjedak.nl



Oranjedak Solar

Postbus 380, 3330 AJ Zwijndrecht
Gildenweg 4, 3334 KC Zwijndrecht

078 - 61 000 66 (kantooruren)

0900 - 899 80 70 (7x24 uur)

www.oranjedaksolar.nl

www.oranjedak.nl



ORANJEDAK SOLAR